平成28年度行政評価 事務事業評価シート（平成27年度実績）

事務事業コード	060401010	予算コード	01042900	従事人員（人）		投入コスト（千円）		評価	評価点
事務事業名	市営住宅管理事務事業			正規職員数	3.15	国庫支出金	0	有効性	A
担当課	建築住宅課			嘱託職員数	1	府支出金	0		
根拠法令等	市単独事業			臨時職員数	1	市債	0	効率性	B
	■法律・政令・省令　■条例・規則			歳出（千円）		その他	159,976		
	公営住宅法、住宅地区改良法、泉佐野市営住宅条例、泉佐野市営住宅条例施行規則			人件費総額	31,720	一般財源	-125,245	妥当性	A
						減価償却費	0		
						事業費	3,011	受益者負担	A
事務事業類型	運営事業			フルコスト（千円）			34,731	緊急性	C
実施手法	一部委託			市民1人当りコスト（円）			344		
対象				活動指標		H27実績		公的関与	A
特定の市民		対象数	1620人	調定件数		9,609.0			
市営住宅入居者				空家募集件数		12.0		実施主体・委託化	B
事業の内容									
市営住宅管理のため以下の事務を処理している。 ①市営住宅入居者状況の把握 ②市営住宅空家募集並びに入退去手続き ③市営住宅家賃等の決定並びに徴収と収納処理								他の事務事業との関連	C
				成果指標		H27実績		透明性	A
				徴収件数		9,853.0			
				空家入居件数		10.0		財政健全化計画	B
								財政健全化の取組	B
				コスト指標		H27実績		改革改善プラン達成度	該当なし
事業の目的				徴収１件あたりの経費		3,525.0			
健康で文化的な生活を営むに足りる住宅を、住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、市民生活の安定と社会福祉の増進に寄与する									

一次評価	B
事業の委託化を進め、市民サービスの向上と経費削減を図る。	

事務事業実施内容
市営住宅の適正な管理のために、入居者状況の把握並びに家賃徴収等、必要な事務を行った。 入居世帯数786世帯、入居者数1,620人