

重要事項説明書

記入年月日	2026年7月1日
記入者名	吉川 卓次
所属・職名	専務理事

1 事業主体概要

名称	(ふりがな)せんなんせいかつきょうどうくみあい 泉南生活協同組合		
法人番号	2120105007158		
主たる事務所の所在地	〒 590-0523 大阪府泉南市信達岡中1489-10		
連絡先	電話番号／F A X 番号	072-482-1516	
	メールアドレス	minoriorangecoop.jp	
	ホームページアドレス	http://orangecoop.jp	
代表者（職名／氏名）	代表理事 ／ 笠原 優		
設立年月日	昭和	25年7月1日	
主な実施事業	※別添1（別の実施する介護サービス一覧表）		

2 有料老人ホーム事業の概要

（住まいの概要）

名称	(ふりがな)さーびすつきこうれいしゃむけじゅうたくおひさはんなん サービス付き高齢者向け住宅おひさま阪南		
届出・登録の区分	有料老人ホーム設置時の老人福祉法第29条第1項に規定する届出		
有料老人ホームの類型	住宅型		
所在地	〒 599-0213 大阪府阪南市和泉鳥取1009-2		
主な利用交通手段	電車 JR阪和線と泉鳥取駅から徒歩5分		
連絡先	電話番号	072-447-7441	
	FAX番号	072-447-7442	
	ホームページアドレス	http://orangecoop.jp	
	施設長	/ 北庄司さやか	
管理者（職名／氏名）	令和	/	令和
有料老人ホーム事業開始日／届出受理日・登録日（登録番号）		/	

3 建物概要

土地	権利形態	所有権	抵当権	あり	契約の自動更新				
	賃貸借契約の期間		～						
	面積	2, 295. 76 m ²							
建物	権利形態	所有権	抵当権	あり	契約の自動更新				
	賃貸借契約の期間		～						
	延床面積	2, 961. 05	m ² （うち有料老人ホーム部分			1, 986. 60	m ² ）		
	竣工日	令和	8年3月2日			用途区分			
	耐火構造	耐火建築物		その他の場合：					
	構造	鉄骨造		その他の場合：					
	階数	4 階		（地上	4 階、地階		階）		
	サ高住に登録している場合、登録基準への適合性					適合している			
	居室の状況	総戸数	71 戸		届出又は登録をした室数			71 室	
部屋タイプ		トイレ	洗面	浴室	台所	収納	面積	室数	備考（部屋タイプ、相部屋の定員数等）
一般居室個室		○	○	×	○	○	18. 12	65	1人部屋、Aタイプ
一般居室個室		○	○	×	○	○	18. 06	5	1人部屋、Bタイプ
一般居室個室		○	○	×	○	○	34. 84	1	2人部屋、Cタイプ
共用施設	共用トイレ	6 ヶ所		うち男女別の対応が可能なトイレ			0 ヶ所		
				うち車椅子等の対応が可能なトイレ			6 ヶ所		
	共用浴室	大浴場	2 ヶ所		個室	5 ヶ所			
	共用浴室における介護浴槽	機械浴	1 ヶ所			ヶ所	その他：		
	食堂	1 ヶ所		面積	264. 3 m ²				
	入居者や家族が利用できる調理設備	なし							
	エレベーター	あり（ストレッチャー対応）				1 ヶ所			
	廊下	中廊下	1. 74 m		片廊下	m			
	汚物処理室	0 ヶ所							
	緊急通報装置	居室	あり	トイレ	あり	浴室	あり	脱衣室	
		通報先	1 階事務室			通報先から居室までの到着予定時間			1分
	その他	緊急通報時は、1階事務室、当直室、PHSで受信する							
消防用設備等	消火器	あり	自動火災報知設備		あり	火災通報設備			
	スプリンクラー	あり	なしの場合（改善予定時期）						
	防火管理者	あり	防災計画		あり	避難訓練の年間回数	2 回		

4 サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針		本事業所が実施する事業は、要支援・要介護の利用者に対して、その心身の特性を踏まえて、症状の緩和や悪化の防止を図り尊厳ある自立した日常生活を営むことができるよう食事、入浴、排泄等の場面での世話や機能訓練等の介護その他の必要な援助を行うものである。また、利用者の意思及び人格を尊重し、常に利用者の立場に立ったサービスの提供に努めるものとする。事業に当たっては、行政、協力医療機関、他の居宅サービス事業者、保健医療サービス及び福祉サービスを提供する者との連携に努めるものとする。
サービスの提供内容に関する特色		個人を尊重し、自由で快適な生活が送れるように支援する。
サービスの種類	提供形態	委託業者名等
入浴、排せつ又は食事の介護	自ら実施	
食事の提供	委託	
調理、洗濯、掃除等の家事の供与	自ら実施	
健康管理の支援（供与）	自ら実施	
状況把握・生活相談サービス	自ら実施	
提供内容		状況把握サービス内容：希望があれば日に1回以上、居室訪問又は声掛けを行う。 生活相談サービス内容：日中随時受付ており、相談内容が専門的な場合、専門機関を紹介する。
サ高住の場合、常駐する者		
健康診断の定期検診	委託	
	提供方法	年2回健康診断の機会を付与
利用者の個別的な選択によるサービス		※別添2（有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表）
虐待防止		①虐待防止に関する責任者は、管理者の北庄司です。 ②従業員に対し、虐待防止研修を実施している。 ③入居者及び家族等に苦情解決体制を整備している。 ④職員会議で、定期的に虐待防止のための啓発・周知等を行っている。 ⑤職員から虐待を受けたと思われる入居者を発見した場合は、速やかに市町村に通報する。
身体的拘束		①身体拘束は原則禁止としており、三原則（切迫性・非代替性・一時性）に照らし、緊急やむを得ず身体拘束を行う場合、入居者の身体状況に応じて、その方法、期間（最長で1ヵ月）を定め、それらを含む入居者の状況、行う理由を記録する。また、家族等へ説明を行い、同意書を貰う（継続して行う場合は概ね1ヵ月毎行う） ②経過観察及び記録をする。 ③2週間に1回以上、ケース検討会議等を開催し、入居者の状態、身体拘束等の廃止及び改善取組とうについて検討する。 ④1ヵ月に1回以上、身体拘束廃止委員会を開催し、施設全体で身体拘束等の廃止に取り組む。

(併設している高齢者居宅生活支援事業者)

【併設している高齢者居宅生活支援事業者がない場合は省略】

事業所名称	(ふりがな)
主たる事務所の所在地	
事務者名	(ふりがな)
併設内容	

(連携及び協力している高齢者居宅生活支援事業者)

【連携及び協力している高齢者居宅生活支援事業者の提供を行っていない場合は省略】

事業所名称	(ふりがな) かいごつきじゅうたくみのりはんなん 介護付き住宅みのり阪南
主たる事務所の所在地	大阪府阪南市和泉鳥取951-1
事務者名	(ふりがな) せんなんせいかつきょうどうくみあい 泉南生活協同組合
連携内容	緊急時の入居者の受け入れ 職員の応援

(医療連携の内容)※治療費は自己負担

医療支援	救急車の手配、入退院の付き添い、通院介助		
	その他の場合：		
協力医療機関	名称	医療法人旭医道会　ひとねクリニック　（　16　km）	
	住所	岸和田市土生町4-3-1　リハーブ東岸和田2Fメディカルモール205	
	診療科目	内科・外科・循環器内科・訪問診療	
	協力科目		
	協力内容	入所者の病状の急変時等において 相談対応を行う体制を常時確保	あり
		診療の求めがあった場合において 診療を行う体制を常時確保	あり
	名称		
	住所		
	診療科目		
	協力科目		
新興感染症発生時に 連携する医療機関	医療機関の名称	入所者の病状の急変時等において 相談対応を行う体制を常時確保	あり
		診療の求めがあった場合において 診療を行う体制を常時確保	あり
	医療機関の住所	医療法人旭医道会　ひとねクリニック　（　16　km）	
協力歯科医療機関	名称	まさと歯科医院　（　1　km）	
	住所	阪南市自然田821-9	

（入居後に居室を住み替える場合）【住み替えを行っていない場合は省略】

入居後に居室を住み替える場合			
		その他の場合	
判断基準の内容			
手続の内容			
追加的費用の有無			追加費用
居室利用権の取扱い			
前払金償却の調整の有無			調整後の内容
従前の居室との仕様の変更	面積の増減		変更の内容
	便所の変更		変更の内容
	浴室の変更		変更の内容
	洗面所の変更		変更の内容
	台所の変更		変更の内容
	その他の変更		変更の内容

（入居に関する要件）

入居対象となる者	自立、要支援、要介護	
留意事項	入居に対する制限はない	
契約の解除の内容	暴力行為に及ぶ等の理由で共同生活を維持できない場合は、契約を解除することがある。	
事業主体から解約を求める場合	解約条項	賃貸契約書第12条
	解約予告期間	即日から2カ月（内容による）
入居者からの解約予告期間	1 ヶ月	
体験入居		内容 空室がある場合のみ1日（宿泊しない）1,000円、1泊2日2,000円、2泊3日3,000円、3泊以上は、1日当たり家賃に0.1を掛けた金額と管理費1日333円。食事代は別途。（電気代、ガス代は30日未満に限り無料）※料金には消費税等を含む。
入居定員	72 人	
その他		

5 職員体制

(職種別の職員数)

	職員数（実人数）			兼務している職種名及び人数
	合計			
		常勤	非常勤	
管理者	1	1		
生活相談員	13	5	8	
直接処遇職員	10	10		
介護職員	8	8		
看護職員	2	2		
機能訓練指導員				
計画作成担当者	1	1		
栄養士				
調理員				
事務員				
その他職員				

(資格を有している介護職員の人数)

	合計			備考
		常勤	非常勤	
介護福祉士	5	5		
看護師	1	1		
准看護師	1	1		
介護福祉士実務者研修修了者	3	3		
介護支援専門員	1	1		

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復師			
あん摩マッサージ指圧師			
はり師			
きゅう師			

夜勤帯の設定時間（時～時）		
	平均人数	最少時人数（宿直者・休憩者等を除く）
看護職員	0人	0人
介護職員	2人	2人
生活相談員	0人	0人
	人	人

管理者	他の職務との兼務					なし				
	業務に係る資格等		なし		資格等の名称					
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数										
前年度1年間の退職者数										
業務に従事した経験年数に応じた職員の人数	1年未満					3				
	1年以上 3年未満			3		5				
	3年以上 5年未満	2		5		4				
	5年以上 10年未満									
	10年以上					1			1	
備考										
従業者の健康診断の実施状況			あり 年2回実施							

6 利用料金

（利用料金の支払い方法）

居住の権利形態		
利用料金の支払い方式	選択方式の内容 ※該当する方式を全て選択	
年齢に応じた金額設定		
要介護状態に応じた金額設定		
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い	内容：	
利用料金の改定	条件	
	手続き	

（代表的な利用料金のプラン）

		プラン 1	プラン 2
入居者の状況	要介護度	自立・要支援・要介護	自立・要支援・要介護
	年齢	60歳以上	60歳以上
居室の状況	部屋タイプ	一般居室個室	一般居室個室
	床面積	18.06㎡	18.12㎡
	トイレ	あり	あり
	洗面	あり	あり
	浴室	なし	なし
	台所	あり	あり
	収納	あり	あり
入居時点で必要な費用		100,000円	100,000円
月額費用の合計		174,800円	174,800円
※ 保険外サービス費用（介護）	家賃	69,500円	69,500円
	食費	66,300円	66,300円
	管理費	32,000円	32,000円
	状況把握及び生活相談サービス費	7,000円	7,000円
	電気代	5000円まで管理費に含む	5000円まで管理費に含む
備考 介護保険費用 1割、2割又は3割の利用者負担（利用者の所得等に応じて負担割合が変わる。） ※有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない。）			

（利用料金の算定根拠等）

家賃	サ高住整備に要した費用、修繕費、管理事務費、地代に相当する額等を基礎として合理的に算定した。	
敷金	家賃の	1.5 ヶ月分
	解約時の対応	賃貸契約書第6条の通り
前払金	なし	
食費	厨房維持費、調理員人件費、食材料費など	
	水道費・共同浴室利用料・共用部分の維持管理費に充当	
状況把握及び生活相談サービス費	サービスを提供する人員の人件費	
	月額5,000円を超える場合はその差額を別途請求	
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2	
その他のサービス利用料	暮らしの助け合い 別途契約	

（前払金の受領） ※前払金を受領していない場合は省略

<u>算定根拠</u>		
想定居住期間（償却年月数）		
償却の開始日		
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額（初期償却額）		
初期償却額		
返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了	
	入居後3月を超えた契約終了	
前払金の保全先		

7 入居者の状況

(入居者の人数)

年齢別	6 5 歳未満	0 人
	6 5 歳以上 7 5 歳未満	6 人
	7 5 歳以上 8 5 歳未満	4 人
	8 5 歳以上	5 人
要介護度別	自立	7 人
	要支援 1	2 人
	要支援 2	0 人
	要介護 1	2 人
	要介護 2	1 人
	要介護 3	1 人
	要介護 4	1 人
	要介護 5	1 人
入居期間別	6 か月未満	15 人
	6 か月以上 1 年未満	0 人
	1 年以上 5 年未満	0 人
	5 年以上 1 0 年未満	0 人
	1 0 年以上 1 5 年未満	0 人
	1 5 年以上	0 人 / 0 人
喀痰吸引の必要な人／経管栄養の必要な人		15 人
入居者数		人

(入居者の属性)

性別	男性	6 人			女性	9 人	
男女比率	男性	40 %			女性	60 %	
入居率	21 %		平均年齢	85.6 歳		平均介護度	2.6

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	人
	社会福祉施設	人
	医療機関	人
	死亡者	人
	その他	人
生前解約の状況	施設側の申し出	人
		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	人
		(解約事由の例)

8 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情・虐待に対する窓口等の状況)

窓口の名称 (設置者)		サービス付き高齢者向け住宅おひさま阪南
電話番号 / F A X		072-447-7441 / 072-447-7441
対応している時間	平日	9 : 00～18 : 00
	土曜	9 : 00～18 : 00
	日曜・祝日	9 : 00～18 : 00
定休日		なし
窓口の名称 (有料老人ホーム所管庁)		泉佐野市広域福祉課
電話番号 / F A X		072-463-1212 072-462-7780
対応している時間	平日	9 : 00～18 : 00
定休日		土曜日・日曜日・祝休日・年末年始
窓口の名称 (サービス付き高齢者向け住宅所管庁)		大阪府福祉部高齢介護室介護事業者課施設指導グループ 大阪府都市整備部住宅建築局居住企画課住宅施策推進グループ
電話番号 / F A X		06-6944-2675 / 06-6944-6670 06-6210-9711 06-6210-9712
対応している時間	平日	9 : 00 ～ 18 : 00
定休日		土曜日・日曜日・祝休日・年末年始
窓口の名称 (虐待の場合)		泉佐野市広域福祉課
電話番号 / F A X		072-493-2023 / 072-462-7780
対応している時間	平日	9 : 00～17 : 30
定休日		土日祝祭日・年末年始

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	加入先	三井住友海上
	加入内容	福祉事業総合賠償責任保険加入
	その他	
賠償すべき事故が発生したときの対応	あり 最高1億円まで補償	
事故対応及びその予防のための指針	あり	

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	あり	ありの場合	意見箱			
			実施日			
			結果の開示	あり		
				開示の方法		掲示・懇親会
第三者による評価の実施状況	なし	ありの場合				
			実施日			
			評価機関名称			
			結果の開示			
開示の方法						

9 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	入居希望者に公開・入居希望者に交付
管理規程	入居希望者に公開・入居希望者に交付
事業収支計画書	公開していない
財務諸表の要旨	公開していない
財務諸表の原本	公開していない

10 その他

運営懇談会	あり	ありの場合		
		開催頻度	年 4 回	
		構成員	入居者・家族・施設長・部長・職員	
		なしの場合の代替措置の内容		
高齢者虐待防止のための取組の状況	あり	虐待防止対策検討委員会の定期的な開催		
	あり	指針の整備		
	あり	定期定期的な研修の実施		
	あり	担当者の配置		
身体的拘束の適正化等の取組の状況	あり	身体的拘束等適正化検討委員会の開催		
	あり	指針の整備		
	あり	定期的な研修の実施		
	あり	緊急やむを得ない場合に行う身体的拘束その他の入居者の行動を制限する行為（身体的拘束等）を行うこと		
		身体的拘束等を行う場合の態様及び時間、入居者の状況並びに緊急やむを得ない場合の理由の記録		あり
業務継続計画（BCP）の策定状況等	あり	感染症に関する業務継続計画		
	あり	災害に関する業務継続計画		
	あり	職員に対する周知の実施		
	あり	定期的な研修の実施		
	あり	定期的な訓練の実施		
	あり	定期的な業務継続計画の見直し		
提携ホームへの移行	あり	ありの場合の提携ホーム名	介護付き住宅みのり阪南	
個人情報の保護	・入居者の名簿及びサービスの帳簿における個人情報に関する取扱いについては、個人情報の保護に関する法律及び同法に基づく「医療・介護関係事業者における個人情報の適切な取扱いのガイドライン」並びに、大阪府個人情報保護条例及び市町村の個人情報の保護に関する定めを遵守する。 ・事業者及び職員は、サービス提供をするうえで知りえた入居者及び家族等の秘密を正当な理由なく、第三者に漏らしません。また、サービス提供契約完了後においても、上記の秘密を保持する。 ・事業者は、職員の退職後も上記の秘密を保持する雇用契約とする。 ・事業者は、サービス担当者会議等において入居者及び家族の個人情報を利用する場合は、あらかじめ文書にて入居者及び家族等の同意を得る。			
緊急時等における対応方法	・事故、災害及び急病、負傷が発生した場合は、入居者の家族等及び関係機関へ迅速に連絡を行い適切に対応する。（緊急連絡体制・事故対応マニュアル等に基づく） 例）・病気、発熱（37度以上）、事故（骨折・縫合等）が発生した場合、連絡先（入居者が指定した者、家族・後見人）及びどのレベルで連絡するのかを確認する。 ・連絡が取れない場合の連絡先及び対応についても確認する。 ・関係行政庁へ報告が必要な事故報告は速やかに報告する。 ・賠償すべき問題が発生した場合、速やかに対応する。			
大阪府福祉のまちづくり条例に定める基準の適合性	適合	不適合の場合の内容		
有料老人ホーム設置運営指導指針「規模及び構造設備」に合致しない事項	あり			
合致しない事項がある場合の内容				
「8. 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	適合している			
	代替措置等の内容			
不適合事項がある場合の入居者への説明				
上記項目以外で合致しない事項	なし			
合致しない事項の内容				
代替措置等の内容				
不適合事項がある場合の入居者への説明				

添付書類：別添１（事業主体が大阪府で実施する他の介護サービス）

別添２（有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表）

上記の重要事項の内容、並びに医療サービス等、その他のサービス及びその提供事業者を自由に選択できることについて、事業者より説明を受けました。

（入居者）

住 所

氏 名

様

（入居者代理人）

住 所

氏 名

様

上記の重要事項の内容について、入居者、入居者代理人に説明しました。

説明年月日

年

月

日

説明者署名

(別添1)事業主体が大阪府で実施する他の介護サービス

介護保険サービスの種類		事業所の名称	所在地
<居宅サービス>			
訪問介護	あり	オレンジコープ堺東 オレンジコープ泉ヶ丘 オレンジコープ東岸和田 オレンジコープ熊取	堺市堺区北安井町2-6 堺市南区三原台1-2-2 岸和田市土生町4-3-1 泉南郡熊取町新野田2-4-5
訪問入浴介護	なし		
訪問看護	なし		
訪問リハビリテーション	なし		
居宅療養管理指導	なし		
通所介護	なし		
通所リハビリテーション	なし		
短期入所生活介護	なし		
短期入所療養介護	なし		
特定施設入居者生活介護	あり	介護付き住宅みのり堺 介護付き住宅みのり貝塚 介護付き住宅みのり阪南	堺市中区新家町485-1 貝塚市王子1092-2 阪南市和泉鳥取951-1
福祉用具貸与	なし		
特定福祉用具販売	なし		
<地域密着型サービス>			
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	なし		
夜間対応型訪問介護	なし		
地域密着型通所介護	なし		
認知症対応型通所介護	なし		
小規模多機能型居宅介護	なし		
認知症対応型共同生活介護	なし		
地域密着型特定施設入居者生活介護	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	なし		
居宅介護支援	あり	オレンジコープ堺東 オレンジコープ泉ヶ丘 オレンジコープ東岸和田 オレンジコープ熊取	堺市堺区北安井町2-6 堺市南区三原台1-2-2 岸和田市土生町4-3-1 阪南市和泉鳥取951-1 泉南郡熊取町新野田2-4-5
<居宅介護予防サービス>			
介護予防訪問入浴介護	あり	オレンジコープ堺東 オレンジコープ泉ヶ丘 オレンジコープ東岸和田 オレンジコープ熊取	堺市堺区北安井町2-6 堺市南区三原台1-2-2 岸和田市土生町4-3-1 泉南郡熊取町新野田2-4-5
介護予防訪問看護	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	なし		
介護予防居宅療養管理指導	なし		
介護予防通所リハビリテーション	なし		
介護予防短期入所生活介護	なし		
介護予防短期入所療養介護	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	なし		
介護予防福祉用具貸与	なし		
特定介護予防福祉用具販売	あり	介護付き住宅みのり堺 介護付き住宅みのり貝塚 介護付き住宅みのり阪南	堺市中区新家町485-1 貝塚市王子1092-2 阪南市和泉鳥取951-1
<地域密着型介護予防サービス>			
介護予防認知症対応型通所介護	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	なし		
介護予防支援	なし		
<介護保険施設>			
介護老人福祉施設	なし		
介護老人保健施設	なし		
介護療養型医療施設	なし		
介護医療院	なし		

(別添2)

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

		個別の利用料で実施するサービス		備 考
			料金※	
介護サービス	食事介助	あり	1,500円/1時間	介護保険適用外サービスとして、1,500円/1時間（9：00～17：00）でサービス提供する。 但し、土、日、祝日及び時間外は1時間当たり1,800円。
	排せつ介助・おむつ交換	あり	1,500円/1時間	
	おむつ代	なし		介護保険適用外サービスとして、1,500円/1時間（9：00～17：00）でサービス提供する。 但し、土、日、祝日及び時間外は1時間当たり1,800円。
	入浴（一般浴） 介助・清拭	あり	1,500円/1時間	
	特浴介助	なし		介護保険適用外サービスとして、1,500円/1時間（9：00～17：00）でサービス提供する。 但し、土、日、祝日及び時間外は1時間当たり1,800円。
	身辺介助（移動・着替え等）	なし		
	機能訓練	なし		
	通院介助	なし		
生活サービス	居室清掃	なし		
	リネン交換	なし		
	日常の洗濯	なし		
	居室配膳・下膳	なし		
	入居者の嗜好に応じた特別な食事	なし		
	おやつ	なし		
	理美容師による理美容サービス	なし		
	買い物代行	なし		
	役所手続代行	なし		
	金銭・貯金管理	なし		
健康管理サービス	定期健康診断	なし		
	健康相談	なし		
	生活指導・栄養指導	なし		
	服薬支援	なし		
	生活リズムの記録（排便・睡眠等）	なし		
入退院のサービス	移送サービス	なし		
	入退院時の同行	なし		
	入院中の洗濯物交換・買い物	なし		
	入院中の見舞い訪問	なし		

※「あり」を選択したときは、各種サービスの費用が、月額の利用料に含まれる場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、1回当たりの金額など単位を明確にして入力する。