

■ ■ ■ 泉佐野市庁舎周辺整備工事 ■ ■ ■



整備の必要性

現庁舎の課題

①市民サービス向上の為のスペース不足



②来庁者駐車場の利便性不足

③庁舎別館の耐震強度不足



庁舎敷地内の
機能の再配置

基本理念

安全・安心

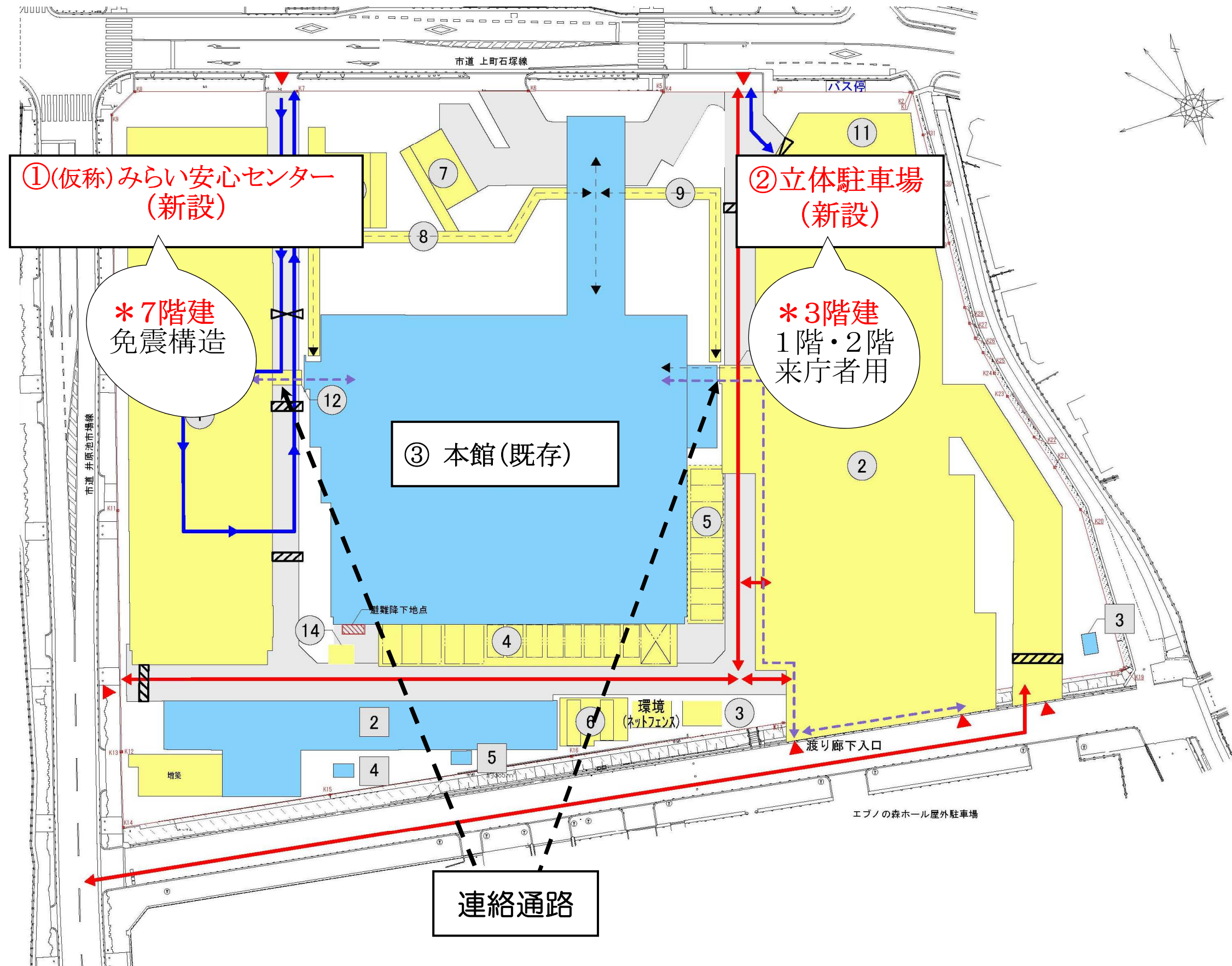
市民に親しまれ
交流の拠点となる

市役所

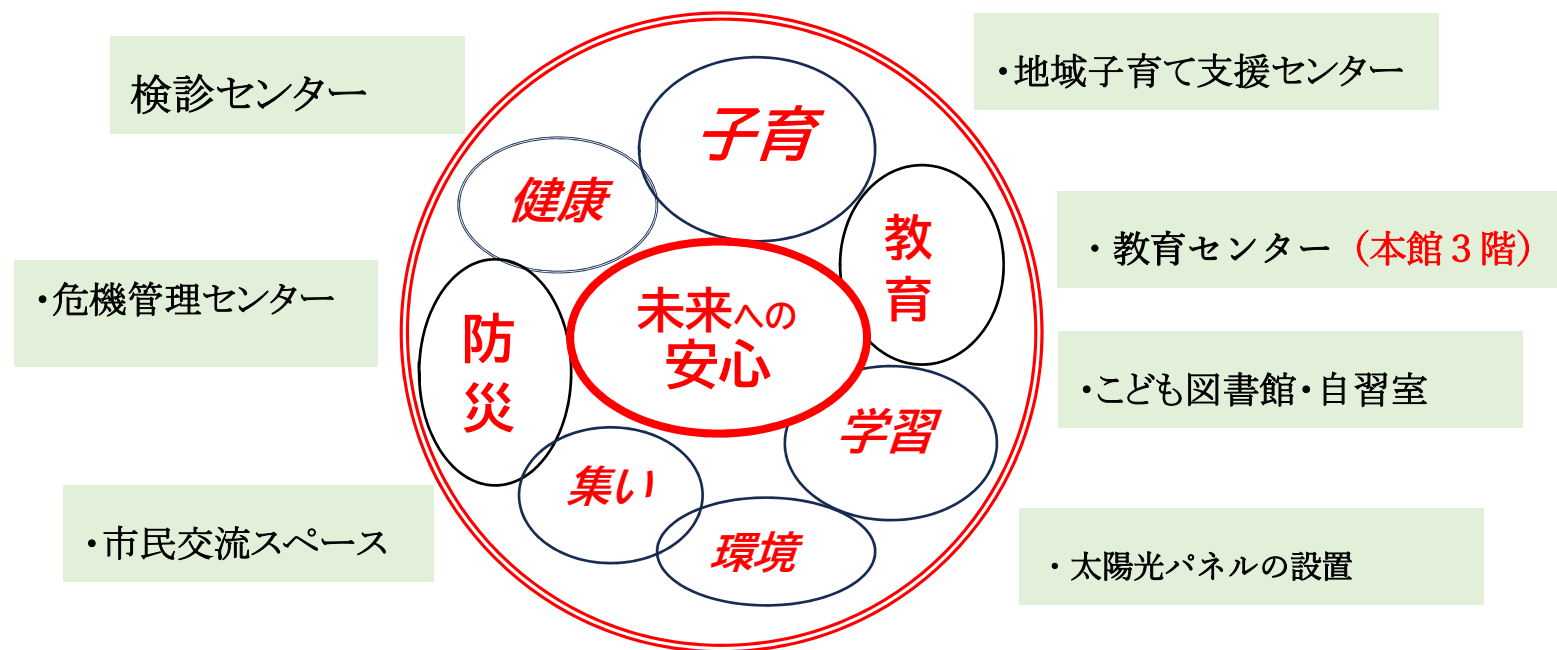
・市民が利用しやすく
市民サービス向上が
図れる庁舎

・市民の生活を守る
防災拠点としての
庁舎

配置計画図



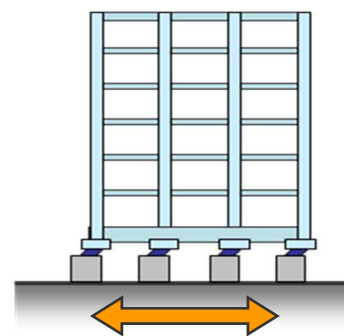
（仮称）みらい安心センター の設計コンセプト



基本方針

- (1) 市民の安全・安心を支える施設
- (2) 市民サービスの向上を目指した施設
- (3) 人が集い親しまれる施設
- (4) 効率性・機能性の高い施設
- (5) 人にやさしい施設
- (6) 環境に配慮した緑豊かな施設

柱頭免震構造

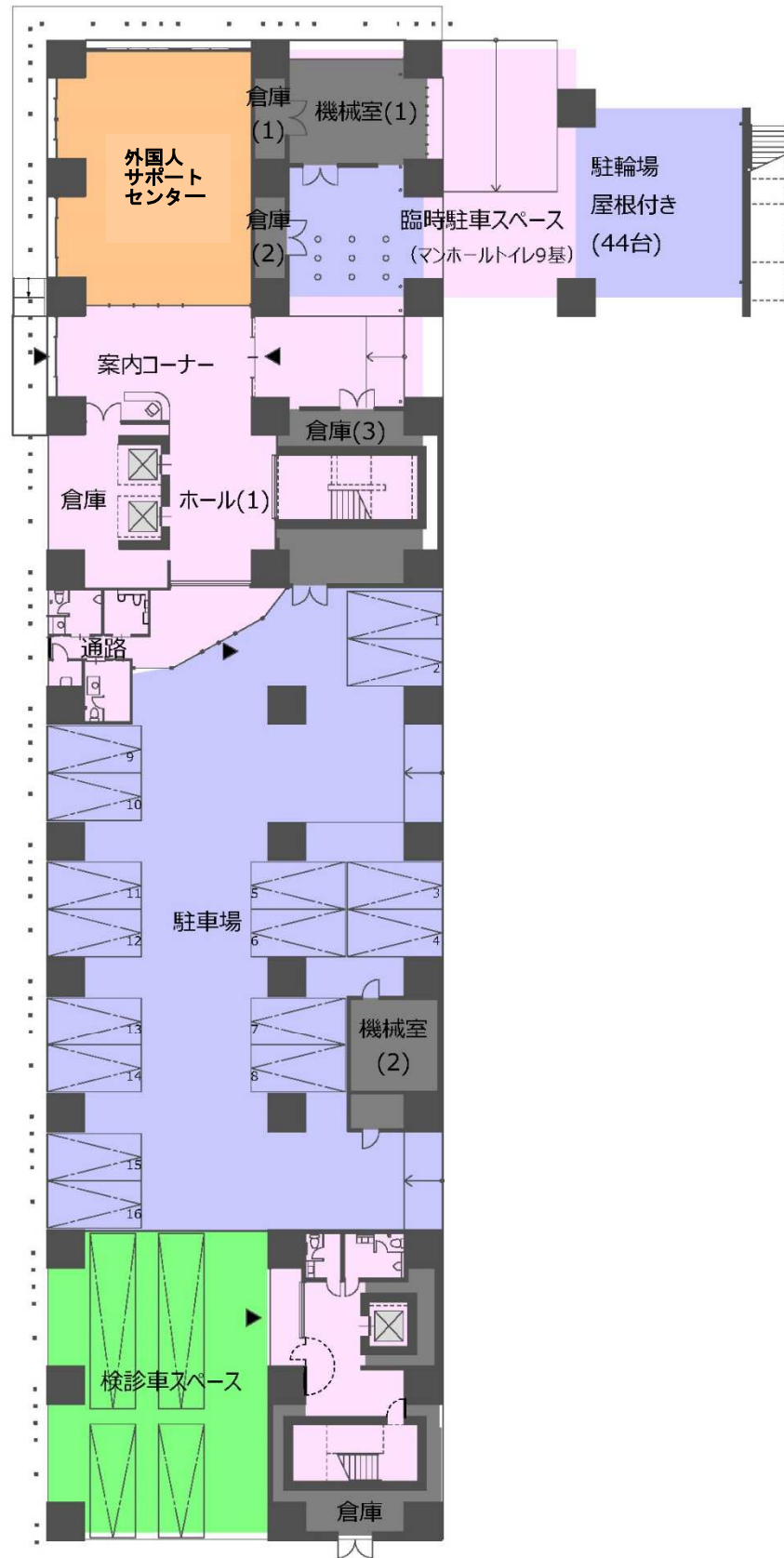


得られる耐震性能は最も高く、事業全体への影響も比較的少ない。

【各階フロア構成】

屋上	・設備機器置場 ・太陽光発電	
7階	・市民交流スペース ・カフェ・食堂 ・セミナーホール	テラス
6階	・危機管理センター	テラス
5階	・こども図書館 ・自習室	テラス
4階	・地域子育て支援センター （一時預かり保育室） ・会議室 ・調理室	テラス
3階	・健康推進課 ・子育て支援課 ・こども家庭課	遊戯室 テラス
2階	・健診センター	健康講座室 だんだん テラス
(免震)		
1階	来庁者用駐車場(16台)	多目的室 (外国人サポートセンター)

1 階



(一般)駐車場 16台

外国人サポートセンターを配置

エントランス



2 階

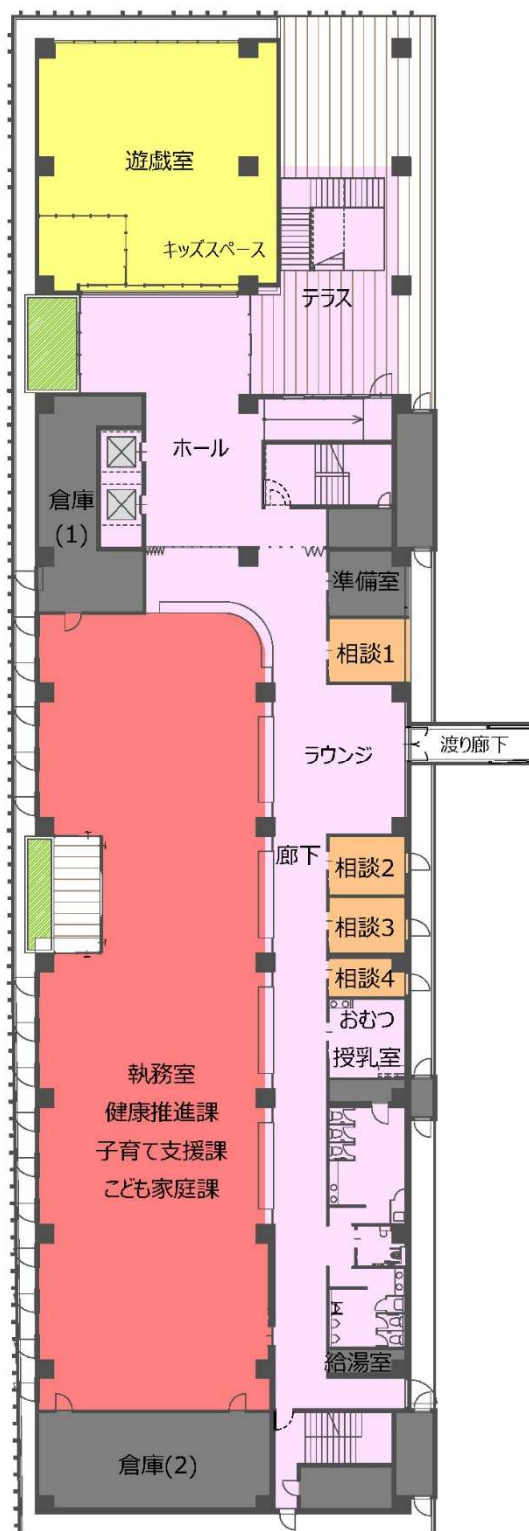


健診センター



・市民の健康保持・増進のため、受診しやすい環境づくりを行います。

3 階



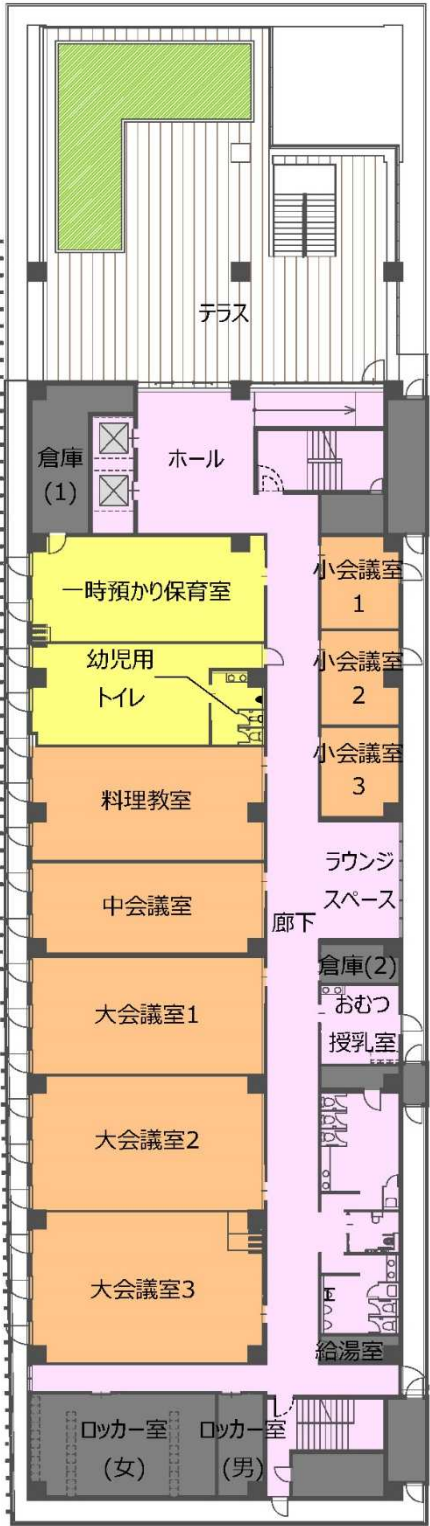
遊戯室



・子育てのサポート機能を強化し子育てのしやすい環境づくりを行います。



4 階



一時預かり保育室

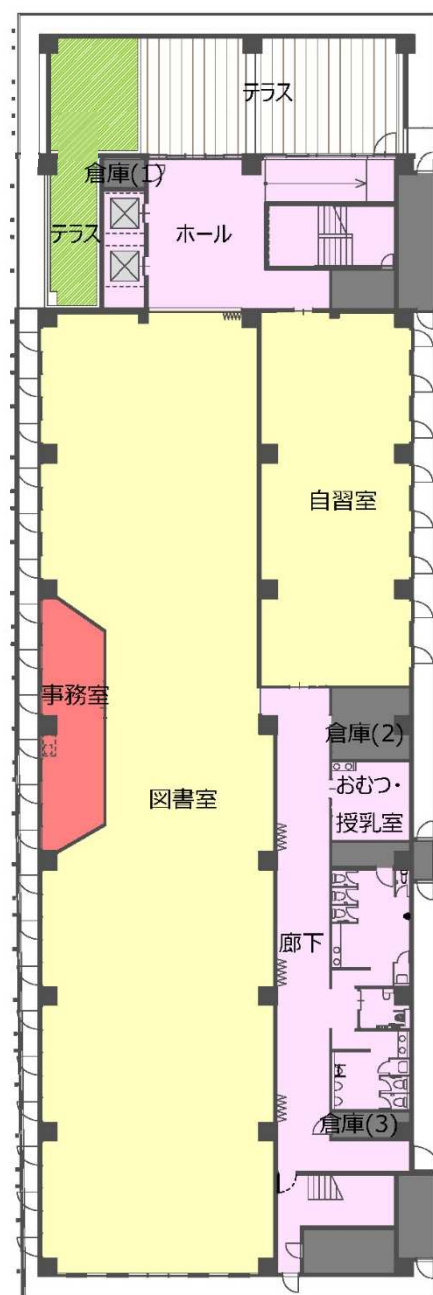
会議室不足の解消



会議室

5 階

こども図書館

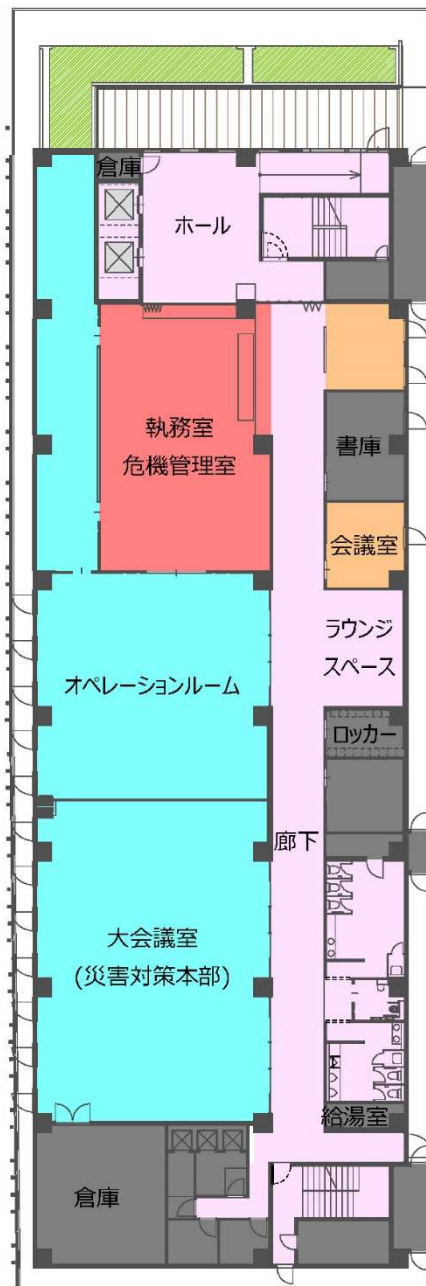


自習室

・こどもの読書への習慣付や
学習しやすい環境づくりを
行います。



6 階

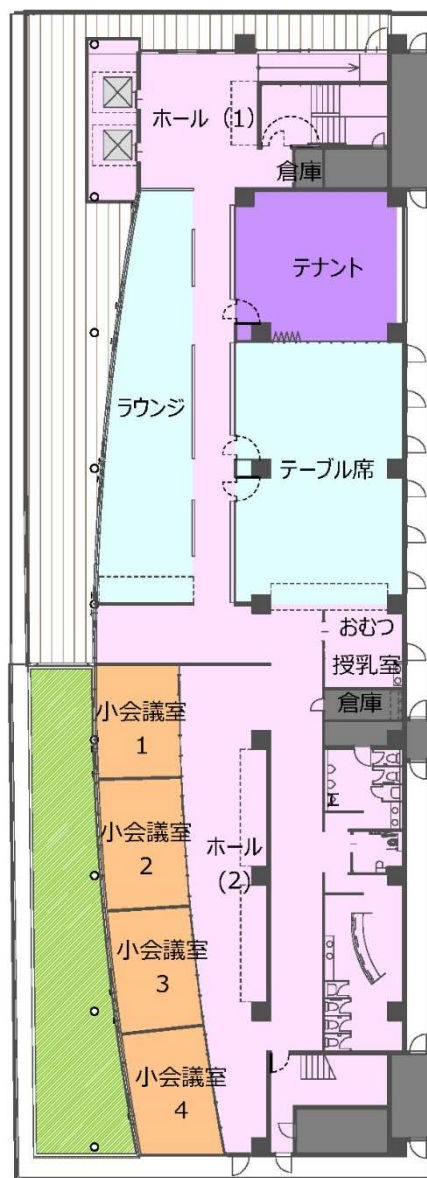


危機管理センター



・大規模災害時に迅速な対応
ができるよう防災拠点の強化
を行います。

7 階



市民交流スペース

・地域コミュニティの形成の場としての環境づくりを行います。

R 階



・省エネ対策として太陽光発電設備機器を設置します。



計画概要

◆新築物件◆

名 称	構造	階数	延床面積 (㎡)
(仮)みらい安心センター	RC 造	7	10,145
立体駐車場	鉄骨造	3	8,071

◆事業費◆ 109億円

(内訳)	* (仮)みらい安心センター建設費	74億円
	* 立体駐車場建設費	19億円
	* 付属棟・外構費	4億円
	* 改修・解体費用	4億円
	* 調査・設計費等	8億円

工 程 表	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
【設計業務】								
基本計画								
基本設計								
実施設計								
【工事】								
① (仮) みらい安心センター								
② プレハブ庁舎・本館改修								
③ 立体駐車場								