4. 合葬式墓地整備の検討 (1) 基本事項の整理

① 大阪府内の主な事例(合葬式墓地)

事例		整備時期	施設概要など
公共	大阪市設瓜破霊園内合葬式墓地※	平成 22 年 3 月	施設面積 244 ㎡ 合葬室 24,000 体 納骨檀
	飯盛霊園 合葬墓「虹の丘」※	平成 19 年 4 月	施設面積 255.9 ㎡(RC 造)、合葬室 10,000 体、納骨棚
	箕面市立霊園 合葬式墓地※	平成 27 年 9 月	建築面積 200 ㎡ 合葬室 10,000 体
民間	一心寺(骨仏方式)、四天王寺合同墓(合祀納骨)、関西聖地霊園(極楽寺)合同墓「サルヴァン」		

【合葬式墓地の公共施設3事例ヒアリング結果(概要)】上記※の事例

■整備の必要性

・都市化や核家族化・少子高齢化など墓地意識の多様化により必要性が高まっている。墓地不足よりもニーズの多様性を重視して整備。

整備の経緯・施設整備関連

- ■設置場所・保管形式
- ・工事における霊園への影響が少ないことや、管理がしやすく、霊園入口から分かりやすい、コンセプトにふさわしい場所など。
- ・夫婦一緒の埋葬ニーズから納骨檀を設けた事例や、納骨檀なしでも一定の需要が見込める等による直接合葬式の事例がある。
- ■整備費
- ・一時保管型で約 1.4 億~3.2 億円程度(規模による)、直葬式 で約 3~4 千万円程度。施設形態により幅がある。

■応募·運営状況

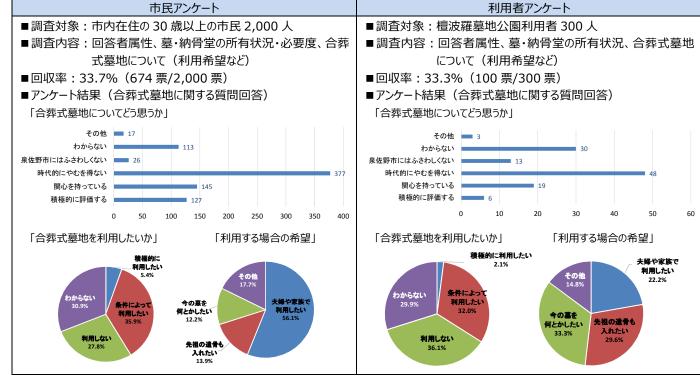
- ・年間で約 150~300 件程度の申し込み需要がある。
- ・使用料は5万円/件程度。整備費を賄える使用料設定が基本。

運営・管理状況

■セレモニー等

- ・年 1 回の献花式などセレモニーを実施している事例や、何も実施していない事例がある。 コストがかかるという課題もある。
- ■維持管理内容
- ・清掃等維持管理は霊園管理の一部として実施。業務内容は清掃 と植栽管理程度の軽微なものとなっている。
- ・合葬式墓地のみでの維持管理費用はなく、墓地公園全体の維持 管理業務費に含まれている。

② 需要調査 (アンケート調査)



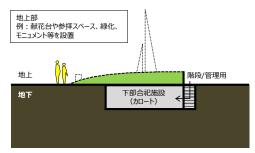
③ 必要性の整理(墓地需要の推計)

市の推定死亡者数 (予測)をもとに、居住地定住傾向や傍系世帯率、墓地購入意思を考慮した算定式より、 今後 30 年間(2010~2040)の墓地需要数は年間で約 200 件、これに市民アンケートによる「公営の墓地」 取得希望率 62.4%を考慮すると年間で約 120 件と見込まれる。合葬式墓地は、<u>その需要に対する受け皿としての必要性</u>に加えて、都市化や核家族化・少子高齢化などによる、<u>墓地への市民ニーズの多様化への対応</u>からも必要とされている。

(2) 施設計画の検討

① 整備規模・墓地形式の検討

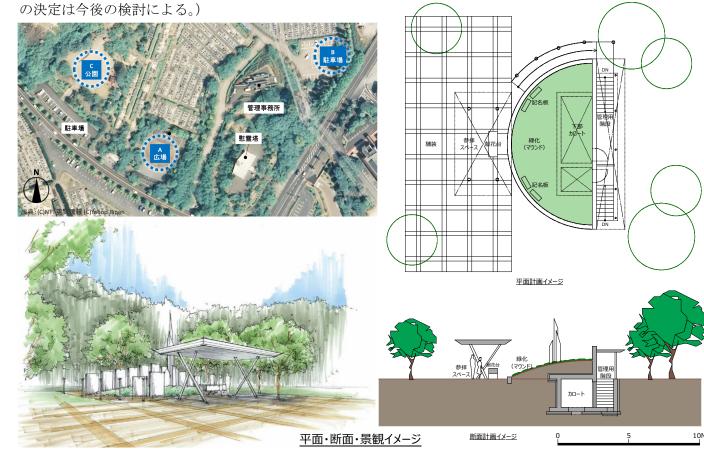
- ・需要推計及び市民・利用者アンケート結果(「積極的に利用したい」 「条件によっては利用したい」の回答割合)、施設の使用年数等を 踏まえ、5,000 体の施設整備規模とする。
- ・墓地形式は、納骨檀等の一時保管施設(地下もしくは半地下の建物部分)がなく、地上の修景スペースと地下の合祀施設(カロート/ピット状形式)を基本とする<u>直接合葬式の墓地形式</u>とする。



直接合葬式の合葬式墓地イメージ

② 整備場所・施設イメージ

一定のスペースが確保可能な3か所の比較より、 $\overline{(A <u>広場」・「B 駐車場」を整備候補地</u>とする。(整備場所$



(3) 運営計画の検討

【維持管理·運営業務】

- ・合葬式墓地の維持管理業務は、墓地全体の維持管理に含めて一体的な業務として効率的に実施する。
- ・合葬式墓地の運営業務は、申込み手続等の<u>事務業務</u>、納骨までの遺骨管理を含む<u>納骨業務</u>及び<u>宣伝広報業</u> 務とする。(記名板設置に係る業務を含む。なお、セレモニー実施業務は基本的に実施しない方向。)

(4) 事業計画の検討

① 概算事業費・事業収支

- ・施設整備費:約5千万円(税抜):合祀施設(カロート)、修景、参拝スペース上屋、モニュメント等
- •管理運営費:約465万円/年(税抜):人件費、宣伝広報費、記名板費、光熱水費等
- ・年間収支概算:収入約650万円/年-支出約465万円/年より、約185万円/年の余剰が見込める。

② 事業手法

市の直営方式の他、一括発注による民活事業 (DB、DBO、PFI) 方式などがあるが、本施設の事業規模 (簡易な施設内容・整備費) や管理運営内容において民間ノウハウの活用、コストメリット等が見込めないことから、市による従来方式の事業とし、墓地全体に含めて管理運営を行う方式を基本とする。