

令和5年度行政評価 事務事業評価シート(令和4年度実績)

事務事業コード	060401020	予算コード	01043000	従事人員(人)	投入コスト(千円)	評価	評価点	一次評価	C	
事務事業名	市営住宅施設管理事業	正規職員数	4.3	国庫支出金	0	有効性	B	建替事業が計画的に進行しており、棟の集約化によって棟数が減少するので施設管理に必要な経費も減少するが、一方で昭和40年代に建築された棟も残存するので、入居者が安定的に使用収益できるよう一定の修繕コストがかかると推測される。		
担当課	建築住宅課	嘱託職員数	0.5	府支出金	0	効率性				
根拠法令等	市単独事業 ■法律・政令・省令 ■条例・規則 公営住宅法、住宅地区改良法、借地借家法、民法、泉佐野市営住宅条例	臨時職員数	0	市債	0	妥当性	C			
		歳出(千円)		その他	28,023	受益者負担	A			
		人件費総額	36,033	一般財源	68,093		C			
				減価償却費	0					
		事業費	60,083							
事務事業類型	施設管理事業	フルコスト(千円)	96,116	緊急性		A	事務事業実施内容			
実施手法	一部委託	市民1人当たりコスト(円)	974				市営住宅の修繕及び維持管理を行った。			
対象		活動指標	R4実績	公的関与		C				
特定の市民	対象数	1,214人	修繕件数	382.0	実施主体・委託化		D			
市営住宅入居者					他の事務事業との関連		C			
事業の内容					透明性		C			
①市営住宅及び関連施設の修繕対応及び維持管理 ②市営住宅駐車場の管理		成果指標	R4実績	財政健全化計画		該当なし				
		管理戸数	888.0	財政健全化の取組		該当なし				
					改革改善プラン達成度		該当なし			
事業の目的		コスト指標	R4実績							
国及び地方公共団体が、健康で文化的な生活を営むに足る住宅を整備し、これを住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、又は転貸することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。		住宅1戸当たりの経費	108,239.0							