

泉佐野市空き家バンク登録台帳

物件番号		25002		販売価格		3,290万円	
空き家等の所在地				泉佐野市高松西一丁目			
物件概要	用途地域	第一種住居地域		都市計画		市街化区域	
	地目	宅地		建ぺい率/容積率		60% / 200%	
	建物構造・規模	木造セメント瓦葺 2階建		間取り		5LDK	
	接道状況	方位 北西・南西 幅員 5.5m		私道面積		なし	
	敷地面積（現況）	122.69㎡（37.11坪）		延床面積（現況）		99.36㎡（29.99坪）	
	敷地面積（登記）	122.69㎡（37.11坪）		延床面積（登記）		99.16㎡（29.99坪）	
	建築時期	2018年1月（西暦）		土地権利		所有権	
	駐車場	① 有（普通車1、軽自動車2）台分		2. 無			
	管理費や修繕積立金 などその他費用	無					
リフォームなどの 状況	無						
利用状況				1. 居住中(近く居住しなくなる予定) ② 2025年 2月頃まで利用			
設備関係	電気	引き込み済み・その他（ ）					
	水道	上水道 簡易水道・井戸・その他（ ）					
	下水道	下水道 浄化槽・その他（汲み取り）					
	ガス	プロパンガス・都市ガス・その他（ ）					
	風呂	電気 ガス・灯油・その他（ ）					
	トイレ	水洗 汲み取り / 和式・洋式					
公共交通機関（鉄道駅・バス停）や 主要施設までの距離・時間など				南海本線 泉佐野駅 徒歩14分			
賃貸借・売買の意向や条件など				価格：3,290万円			
特記事項				引き渡し：契約後6週間			
物件画像・間取画像							
							
宅地建物取引業者				フジ住宅株式会社 電話 072-437-0601			