

泉佐野市空き家バンク登録台帳

物件番号	25005	販売価格		1,698 万円
空き家等の所在地		泉佐野市鶴原		
物件概要	用途地域	準工業地域	都市計画	市街化区域
	地目	宅地	建ぺい率/容積率	60% / 200%
	建物構造・規模	木造2階ト瓦葺平屋建	間取り	2LDK
	接道状況	方位 西 幅員 5.0m	私道面積	無
	敷地面積（現況）	101.17 m ² （30.60 坪）	延床面積（現況）	55.81 m ² （16.88 坪）
	敷地面積（登記）	101.17 m ² （30.60 坪）	延床面積（登記）	55.81 m ² （16.88 坪）
	建築時期	2007 年 6 月（西暦）	土地権利	所有権
	駐車場	① 有 （ 1 ） 台分 2. 無		
	管理費や修繕積立金 などその他費用	無		
リフォームなどの 状況	無			
利用状況		1. 居住中(近く居住しなくなる予定) ② 2025 年 6 月頃まで利用		
設備関係	電気	引き込み済み・その他（ ）		
	水道	上水道 簡易水道・井戸・その他（ ）		
	下水道	下水道 浄化槽・その他（汲み取り）		
	ガス	プロパンガス・都市ガス・その他（ ）		
	風呂	電気 ガス・灯油・その他（ ）		
	トイレ	水洗 汲み取り / 和式・洋式		
公共交通機関（鉄道駅・バス停）や 主要施設までの距離・時間など		JR 阪和線 東佐野駅 徒歩 6 分		
賃貸借・売買の意向や条件など		価格：1,698 万円		
特記事項		引き渡し：契約後 6 週間		
物件画像・間取画像				
				
宅地建物取引業者		フジ住宅株式会社 電話 072-437-0601		