

泉佐野市空き家バンク登録台帳

物件番号	25012	販売価格	1,698万円	
空き家等の所在地		泉佐野市中町二丁目		
物件概要	用途地域	準工業地域	都市計画	市街化区域
	地目	宅地	建ぺい率/容積率	60% / 200%
	建物構造・規模	木造スレート葺二階建	間取り	3LDK
	接道状況	方位 南東 幅員 5.60m	私道面積	無
	敷地面積（現況）	112.70㎡（34.09坪）	延床面積（現況）	93.36㎡（28.24坪）
	敷地面積（登記）	112.70㎡（34.09坪）	延床面積（登記）	93.36㎡（28.24坪）
	建築時期	2000年10月（西暦）	土地権利	所有権
	駐車場	① 有（普通車1、軽1）台分 2. 無		
	管理費や修繕積立金 などその他費用	無		
	リフォームなどの 状況	無		
利用状況	1. 居住中（近く居住しなくなる予定） ② 2026年1月頃まで利用			
設備関係	電気	引き込み済み・その他（ ）		
	水道	上水道 簡易水道・井戸・その他（ ）		
	下水道	下水道 浄化槽 其他（汲み取り）		
	ガス	プロパンガス 都市ガス 其他（ ）		
	風呂	電気 ガス 灯油 其他（ ）		
	トイレ	水洗 汲み取り / 和式 洋式		
公共交通機関（鉄道駅・バス停）や 主要施設までの距離・時間など	南海本線 泉佐野駅 徒歩20分 JR 阪和線 日根野駅 徒歩25分			
賃貸借・売買の意向や条件など	価格：1,698万円			
特記事項	引き渡し：契約後6週間 ※調整校あり ※水路敷専用許可書あり			
物件画像・間取画像				
				
宅地建物取引業者		フジ住宅株式会社 電話 072-437-0601		