

泉佐野市空き家バンク登録台帳

物件番号	24001	販売価格	680 万円	
空き家等の所在地	泉佐野市鶴原			
物件概要	用途地域	第一種中高層住居専用地域	都市計画	市街化区域
	地目	宅地	建ぺい率/容積率	60% / 200%
	建物構造・規模	木造瓦葺 2階建	間取り	4DK
	接道状況	方位 南東 幅員 4.4m	私道面積	なし
	敷地面積 (現況)	56.52 m ² (17.09 坪)	延床面積 (現況)	66.42 m ² (20.09 坪)
	敷地面積 (登記)	56.52 m ² (17.09 坪)	延床面積 (登記)	66.42 m ² (20.09 坪)
	建築時期	1975 年 5 月 (西暦)	土地権利	所有権
	駐車場	1. 有 () 台分 2. 無		
	管理費や修繕積立金 などその他費用	無		
リフォームなどの 状況	無			
利用状況	1. 居住中(近く居住しなくなる予定) 2. 2024 年 1 月頃まで利用			
設備関係	電気	引き込み済み・その他 ()		
	水道	上水道 簡易水道・井戸・その他 ()		
	下水道	下水道・浄化槽 その他(汲み取り)		
	ガス	プロパンガス・都市ガス・その他 ()		
	風呂	電気 ガス・灯油・その他 ()		
	トイレ	水洗・汲み取り / 和式・洋式		
公共交通機関(鉄道駅・バス停)や 主要施設までの距離・時間など	南海本線 鶴原駅 徒歩約 7 分			
賃貸借・売買の意向や条件など	売買 680 万円			
特記事項				

物件画像・間取画像



宅地建物取引業者

株式会社リウルトラスト
電話 072-480-4666