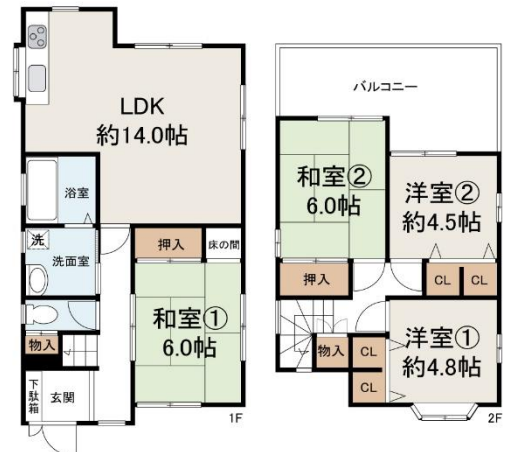


泉佐野市空き家バンク登録台帳

物件番号	25010	販売価格		1,698 万円
空き家等の所在地		泉佐野市大西二丁目		
物件概要	用途地域	準工業地域	都市計画	市街化区域
	地目	宅地	建ぺい率/容積率	60% / 200%
	建物構造・規模	木造スレート葺二階建	間取り	4LDK
	接道状況	方位 北西 幅員 5.70m	私道面積	無
	敷地面積（現況）	100.90 m ² （30.52 坪）	延床面積（現況）	87.41 m ² （26.44 坪）
	敷地面積（登記）	100.90 m ² （30.52 坪）	延床面積（登記）	87.41 m ² （26.44 坪）
	建築時期	1996 年 10 月（西暦）	土地権利	所有権
	駐車場	① 有（普通車 1）台分 2. 無		
	管理費や修繕積立金 などその他費用	無		
リフォームなどの 状況	無			
利用状況		1. 居住中(近く居住しなくなる予定) ② 2025 年 12 月頃まで利用		
設備関係	電気	引き込み済み・その他（ ）		
	水道	上水道 簡易水道・井戸・その他（ ）		
	下水道	下水道 浄化槽・その他（汲み取り）		
	ガス	プロパンガス・都市ガス・その他（ ）		
	風呂	電気 ガス・灯油・その他（ ）		
	トイレ	水洗 汲み取り / 和式・洋式		
公共交通機関（鉄道駅・バス停）や 主要施設までの距離・時間など		南海本線 泉佐野駅 徒歩 11 分		
賃貸借・売買の意向や条件など		価格：1,698 万円		
特記事項		引き渡し：契約後 6 週間 ※調整校あり		

物件画像・間取画像



宅地建物取引業者

フジ住宅株式会社
電話 072-437-0601